

DIE ZUKUNFT EINER INSTITUTION

DAS

FLENSBURGER FREIBAD

IN WEICHE

INFORMATIONSVORANSTALTUNG
28. AUGUST 2026

19:00 UHR

FLENSBURGER BÜRGERBAD WEICHE EG



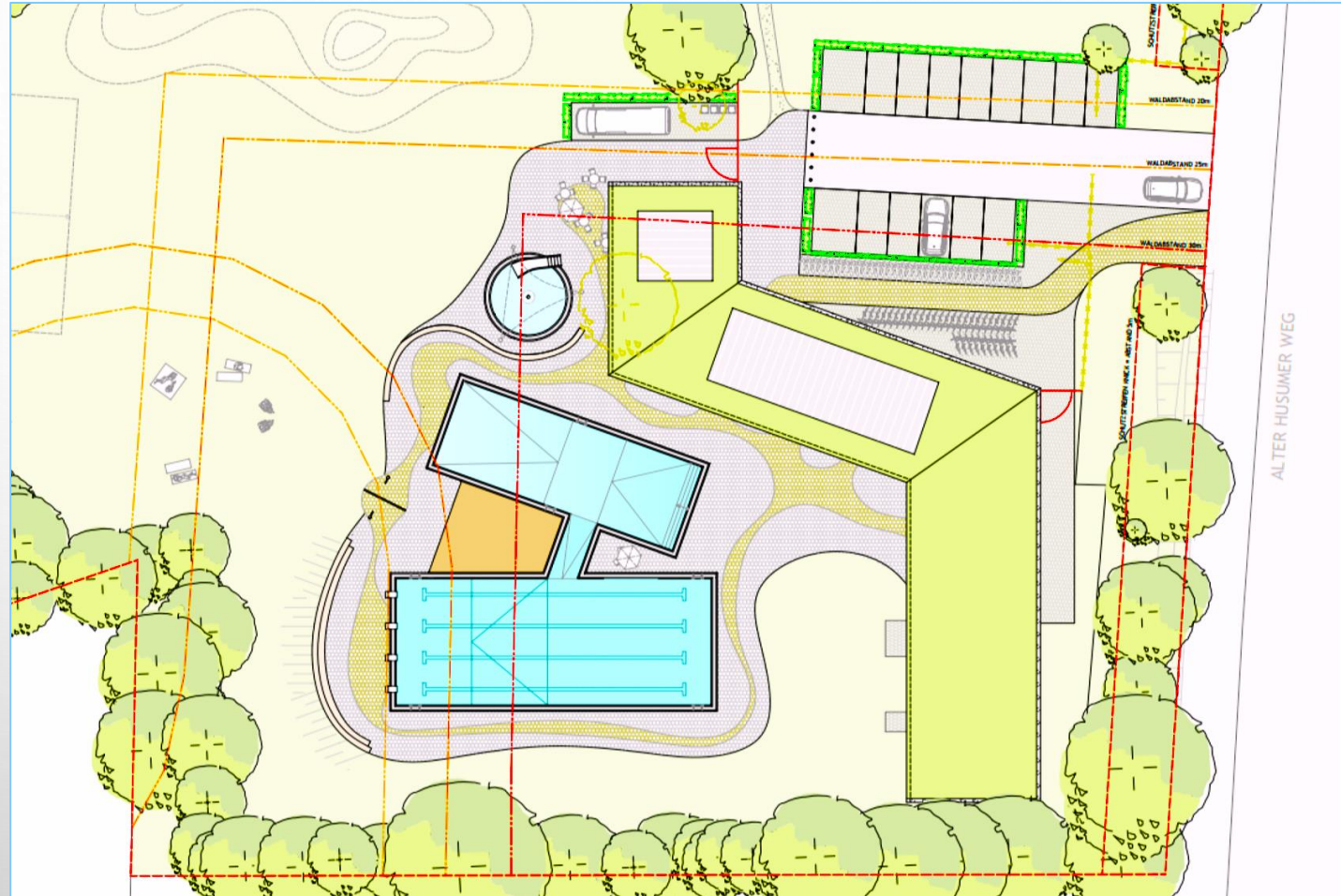
HERZLICH WILLKOMMEN ZUR INFOVERANSTALTUNG

DAS FREIBAD FLENSBURG UND DIE GENOSSENSCHAFT

- SACHSTAND PLANUNG
- SACHSTAND BETREIBERVERTRAG
- SACHSTAND GRÜNDUNG DER „FLENSBURGER BÜRGERBAD WEICHE E.G.“
- SATZUNG, ORGANISATION, MITGLIEDSCHAFT
- ECKPUNKTE FINANZPLAN
- MITGLIEDER-ENGAGEMENT IN DER AUFBAUPHASE UND IM BETRIEB
- NÄCHSTE SCHRITTE

DAS FREIBAD

- ARCHITEKTENPLANUNG ABGESCHLOSSEN
- BAUANTRAG EINGEREICHT ENDE JULI
- AUSSCHREIBUNG DER BAULEISTUNGEN WIRD SCHON VORBEREITET
- ABRISS GEPLANT FÜR ENDE 2026/
ANFANG 2027
- BAUBEGINN FRÜHJAHR 2027
- BAUFERTIGSTELLUNG GEPLANT FÜR 2TE
HÄLFTE 2027
- ERÖFFNUNG GEPLANT ZUR SAISON
2028



SACHSTAND BETREIBERVERTRAG

TREFFEN MIT DER VERWALTUNGSSPITZE AM 25. AUGUST

- **TREFFEN MIT:** OB GEYER, BM BRÜGGEMANN, DEZ NIEMÖLLER, DEZ BACH, MARQUARDT (LTR GESUNDHEITSAMT), LÖSER (KOMM. IMMO), JOLDRICHSEN (JUGEND/SPORT), WALTER (ÖFFENTL.)
- **BEDENKEN DER STADT:** VERANTWORTLICHKEITEN FÜR TECHNIK UND AUFSICHT (RETTUNG), PERSONAL, BETREIBERKONZEPT, ..., PROFESSIONELLE FÜHRUNG
- **NÄCHSTE SCHRITTE:**
 - WIR ERWARTEN EINEN VORAB-ENTWURF DES BETREIBERVERTRAGES DER STADT FLENSBURG
 - ZEITNAHER BEGINN DER REGELMÄSSIGEN ARBEITSTREFFEN
 - AUSARBEITUNG BETRIEBSKONZEPT UND BETRIEBSHANDBUCH
 - GRÜNDUNG DER GENOSSENSCHAFT WIRD PARALLEL WEITERVERFOLGT

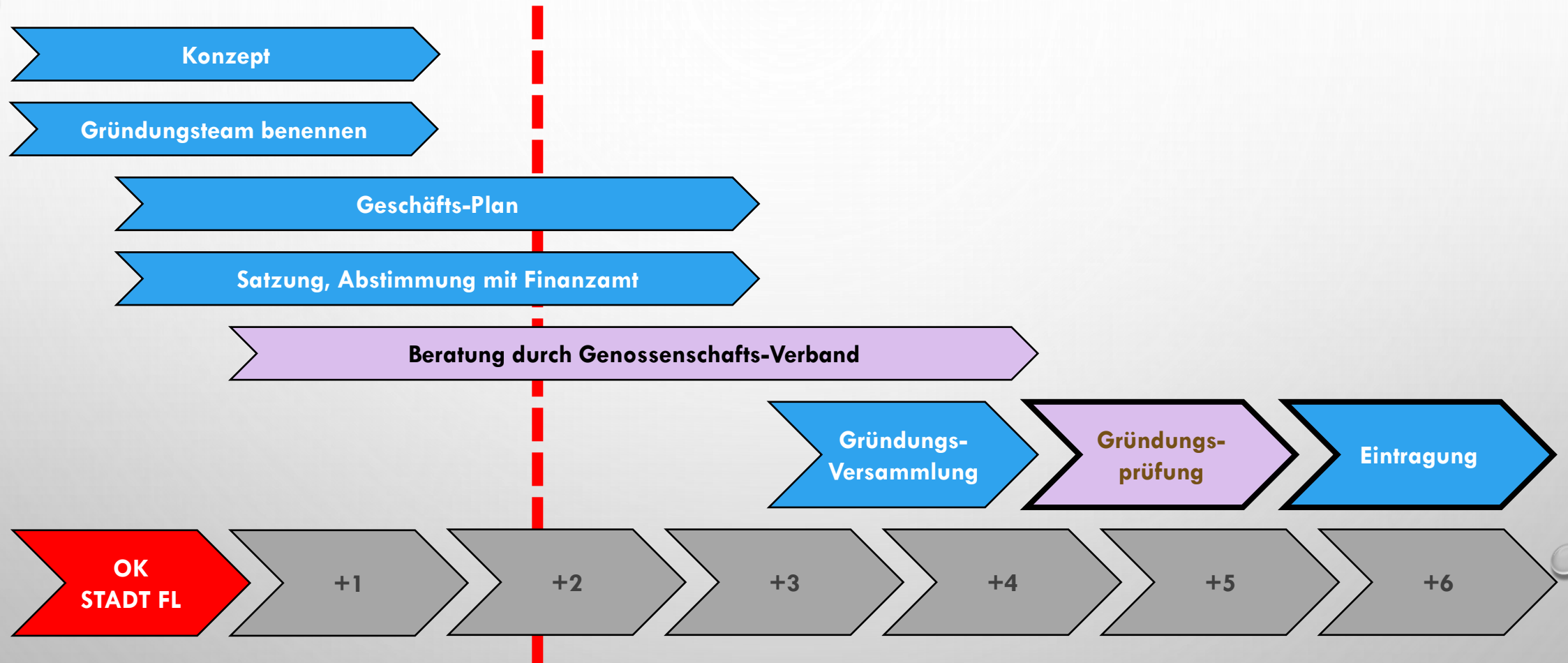
ERGEBNIS:

- DAS FREIBAD FLENSBURG WIRD GEBAUT. ERÖFFNUNG FRÜHJ.2028. DIE BAUMABNAHME IST GETRENNT VOM BETRIEB DES FREIBADES ZU SEHEN.
- WIR SIND AUF GUTEM WEG UND HABEN ALLE WICHTIGEN BEDENKEN ADRESSIERT. DARAUF AUFBAUEND ARBEITEN WIR JETZT GEMEINSAM AN DEM BETREIBERVERTRAG.
- WIR STELLEN ZUSAMMEN MIT DER STADTVERWALTUNG EINEN TERMINPLAN (RÜCKWÄRTSTERMINIERUNG) ZUM BETRIEBSKONZEPT UND BETREIBERVERTRAG SCHWIMMBAD AUF.
- DAS GRÜNDERTEAM BRINGT INPUT AUS DEM NETZWERK BÜRGERBÄDER; STADT FL BRINGT INPUT U.A. DURCH BERATER PROF. DR. SONNENBERG

GRÜNDUNG DER GENOSSENSCHAFT

- DIE GENOSSENSCHAFT FOKUSSIERT AUF DEN BETRIEB DES FREIBADS, DER FTV IST WEITERHIN BETREIBER DES JUGENDTREFFS WEICHE
- ZUSAMMENARBEIT MIT DEM ZDK / PDK WEGEN BERATUNG UND PRÜFUNG
 - KONZEPT – OK
 - SATZUNG
 - ENTWURF WIRD GEPRÜFT
 - NACH PRÜFUNG DURCH ZDK FOLGT PRÜFUNG AUF GEMEINNÜTZIGKEIT DURCH DAS FINANZAMT
 - FINANZPLAN – IN ARBEIT
- SOBALD SATZUNG UND FINANZPLAN STEHEN, KANN DIE GRÜNDUNGSVERSAMMLUNG STATTFINDEN

UNSER GRÜNDUNGSFAHRPLAN



UNSERE GENOSSENSCHAFT FLENSBURGER BÜRGERBAD WEICHE EG

FTV

erhält und betreibt

STADT FL

Entsenden je 1 MGL

JUGENDTREFF
WEICHE

GENERAL-
VERSAMMLUNG

wählt 4 MGL

AUFSICHTSRAT
(6 MGL)

ernennt
kontrolliert

VORSTAND
(2-3)

sind

ALLE MITGLIEDER

verwalten und betreuen

stellt ein /
koordiniert

MITARBEITENDE u.
EHRENAMTLICHE
MGL.

erhalten und
betreiben

FREIBAD
FLENSBURG

FLENSBURGER BÜRGERBAD in WEICHE

28. August 2026 (PO, KH, AF, AW)

7

ECKPUNKTE DER SATZUNG

- ZWECK / GEGENSTAND DER TÄTIGKEIT
 - DER ERHALT UND DER BETRIEB DES FREIBADES IN FLENSBURG-WEICHE
- GEMEINNÜTZIGKEIT
 - FÖRDERUNG DES SPORTS, DER JUGENDHILFE, DER ÖFFENTLICHEN GESUNDHEITSPFLEGE
- MITGLIEDER
 - MINDESTENS EIN ANTEIL ZU 100€, MAX. 200 ANTEILE
 - NATÜRLICHE UND JURISTISCHE PERSONEN ODER PERSONENGESELLSCHAFTEN
 - JEDES MITGLIED HAT **EINE** STIMME IN DER GENERALVERSAMMLUNG
 - KÜNDIGUNGSFRIST 2 JAHRE BIS ZUM GESCHÄFTSJAHRESENDE
- AUFSICHTSRAT
 - 6 MITGLIEDER (4 GEWÄHLT, 2 ENTSANDT), AMTSZEIT OFFEN
- VORSTAND
 - MINDESTENS 2 MITGLIEDER, VOM AUFSICHTSRAT BESTELLT, AUF 3 JAHRE
- AUSEINANDERSETZUNG
 - RÜCKZAHLUNG DER ANTEILE AUF BASIS DES VON DER GV FESTGESTELLTEN JAHRESABSCHLUSS
 - NICHT MEHR ALS NOMINELLER WERT DER ANTEILE, ANRECHNUNG VON VERLUSTEN

ECKPUNKTE DES FINANZPLANS

- KOSTEN
 - TECHN. BETRIEBSKOSTEN, REINIGUNGSKOSTEN, VERBRAUCHSMATERIAL
 - ENERGIE- UND WASSERKOSTEN
 - PERSONALKOSTEN MITARBEITENDE
 - ORGANISATIONSKOSTEN (EDV, MARKETING, ...)
 - MIETE, INVESTITIONEN
- EINNAHMEN
 - EINTRITTSGELDER
 - ZUSCHÜSSE STADT UND UMLAND, FÖRDERMITTEL
 - SPENDEN, SPONSORING, WERBUNG
 - VEREINS- UND/ODER SCHULSCHWIMMEN
 - MITGLIEDSBEITRÄGE

ENGAGEMENT

BEREICHE

- AUFSICHTSRAT
- VORSTAND, VERWALTUNG
- KASSE, KIOSK
- GRUNDSTÜCKSPFLEGE
- TECHNIK-BETREUUNG
- HAUSMEISTER-TÄTIGKEITEN
-

FLENSBURGER BÜRGERBAD in WEICHE

BEISPIEL FREIBAD HÄNIGSEN

TEAM KASSE



KASSIEREN - INFORMIEREN – ORGANISIEREN

Das Kassenteam ist ein Aushängeschild für unser Bad und erfreut sich hoher Wertschätzung der Mitglieder der Genossenschaft. Die vielfältigen Aufgaben werden in zweistündigen Meetings bestimmt, so kann der Kassendienst gut in den persönlichen Tagen des Teams integriert werden.



TEAMLEITERIN: RUTH FRICKE

Sprich' mich gerne an:
0157-32 28 28 63
r.fricke@freibad-haenigsen-eg.de

TEAM GRÜN

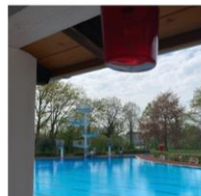


ERHALTEN - GESTALTEN – PFLEGEN

Blumen-Beete, Rosenflächen, Hecken und Wege sollen immer prächtig und gepflegt sein. Es gibt also viel und immer etwas zu tun. Wer Lust hat, kann seine festen Zeiten, sondern jede*r kann sein Engagement selbst einteilen. Aktuell suche ich Verstärkung für die Pflege der Blumenbeete. Idealerweise mit Interesse am Gartenbau.

TEAMLEITUNG DERZEIT NICHT BESETZT

TEAM BLAU



REINIGEN - BEAUFSICHTIGEN - RETTEN

Das Team BLAU wird von Holger Vanin zusammen mit Chris Nikisch geführt. In der Saison kümmern sie sich über die gesamte Saison um alles rund um die Becken.



TEAMLEITER: HOLGER VANIN

Sprich' mich gerne an:
0175-2078160
h.vanin@freibad-haenigsen-eg.de

TEAM KURSE



ERTÜCHTIGEN - TRAINIEREN - AUSBILDEN

Sie stehen bei uns hoch im Kurs, Angebote zur Schwimm- und Weiterbildung, für Fortbildung zur Erlangung von Rettungsfähigkeit und Notversorgung. Das Team von über 10 Trainern bietet ein umfangreiches Kursangebot für alle Altersgruppen und Fortgeschrittenen.



TEAMLEITER: NORBERT VANIN

Sprich' mich gerne an:
0171-6250789
n.vanin@freibad-haenigsen-eg.de

TEAM TECHNIK



WARTEN - REPARIEREN – INSTALLIEREN

Wasser- und Gebäudetechnik erfordern ständige Einsatzbereitschaft und praktisches Wissen. Es sind häufig neue, knifflige Aufgaben zu lösen. Wir freuen uns sehr, dass Patrick die Lücke in diesem Team geschlossen hat und wir j Team weiter ausbauen können.



TEAMLEITER: PATRICK KUBBUTAT

Sprich' mich gerne an:
0176-80037894

TEAM IT/WEB



ENTWICKELN – IMPLEMENTIEREN – TRANSFORMIEREN

Eine große Komplexität der Prozesse, gesetzliche Vorgaben und die wachsende Organisation unserer Verwaltung notwendig gemacht. Seit 2021 arbeiten wir mit MS 365 cloudbasiertem Automatisierungsgrad. Dazu kommunizieren wir über Website und Social Media.

Für die Betreuung der Website, die Weiterentwicklung unserer Apps und den Support bieten wir viel freien Raum für Menschen, die sich gern in unser IT-Team einbringen möchten.

THEMENTISCHE

1. GENOSSENSCHAFT, MITGLIEDSCHAFT UND ENGAGEMENT
2. FREIBAD PLANUNG, BETRIEB UND PFLEGE
3. UNVERBINDLICHE MELDUNG FÜR EINE MITGLIEDSCHAFT IN DER GENOSSENSCHAFT

VIELEN DANK!

WIR LADEN EIN ZUR DISKUSSION AN DEN THEMENTISCHEN

FRAGEN, RÜCKMELDUNGEN, ... :

GENO@FTV-JUGENDTREFF-WEICHE.DE